

REGIONE SICILIANA
Azienda Ospedaliera di Rilevanza Nazionale e di Alta Specializzazione
"GARIBALDI"
Catania

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 802

Oggetto: Accordo Quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili dell'A.R.N.A.S. Garibaldi di Catania.

CUP D61H15000580005 - CIG 6390558749

- **Revoca in autotutela della delibera n. 670 del 29.10.2015.**
- **Aggiudicazione definitiva.**

Settore Tecnico

Bilancio

Aggregato di spesa:

Sub aggregato di spesa:

Autorizzazione n. _____ - Sub _____

Conto Ec.

Si attesta che la disponibilità del fondo del sopra riportato sub-aggregato è sufficiente a coprire la spesa prevista dal presente atto.

Per l'Ufficio Riscontro _____

Il Responsabile del Settore _____

SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO PATRIMONIALE

Visto:

Si conferma la suindicata disponibilità rilevata dal Settore Tecnico Patrimoniale e si iscrive nelle pertinenti utilizzazioni del budget.

Catania _____

L'addetto alla verifica della compatibilità economica

Lista di liquidazione n. _____

Il Dirigente Responsabile del Settore Economico Finanziario
(Dott. Gianluca Roccella)

Settore Tecnico

Il Responsabile dell'istruttoria
Coll. Amm. Esp. - Dott.ssa Maria Luisa Grasso

Il Responsabile del procedimento

Il Dirigente Responsabile del Settore Tecnico
Ing. Salvatore Vitale

Seduta del giorno 18 DIC. 2015

*Nei locali della sede legale dell'Azienda
piazza S. Maria di Gesù, 5 Catania*

IL DIRETTORE GENERALE
dott. Giorgio Giulio Santonocito

Nominato con Decreto del Presidente della Regione
Siciliana n. 205/Serv.1/S.G. del 24.06.2014, giusta art.
33, c. 2, L.R. n. 5 del 14.04.2009

Con la presenza del:

Direttore Amministrativo
Dott. Giovanni Annino

e del

Direttore Sanitario
Dott.ssa Anna Rita Mattaliano

Con l'assistenza, quale Segretario
del Dott.

Sig. Salvatore Ledda

ha adottato la seguente deliberazione

Premesso:

- **che** con Deliberazione n. 533 del 04.09.15 è stata autorizzata l'indizione una procedura aperta (ex art. 55 del D. Lgs. n. 163/2006) per l'affidamento di un "*Accordo quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili dell'A.R.N.A.S. Garibaldi di Catania*", da aggiudicare con criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi degli artt. 82, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006, 19, c. 1, lettera a) della L.R. 12/2011, 118 del DPR 207/2010 e 29 del D.P.R.S. n. 13/2012;
- **che** la copertura finanziaria necessaria per l'attuazione dell'accordo quadro in oggetto, della durata di anni tre decorrenti dalla data di sottoscrizione dell'accordo stesso, sarà assicurata da fondi del bilancio aziendale;
- **che** con la precitata delibera n. 533/2015 sono stati, altresì, approvati il bando ed il disciplinare di gara, e relativi modelli di partecipazione, nonché il modello dell'estratto del bando da pubblicare con le modalità previste dalla normativa nazionale e regionale di settore.
- **Che** con deliberazione n. 670 del 29.10.2015 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dell'affidamento in oggetto in favore Ditta RENOVA RESTAURI srl, con sede in Ragusa, con un ribasso offerto pari a 11,8278% sugli elenchi prezzi posti a base di gara, ed un consequenziale importo di aggiudicazione pari a € 969.894,20, oltre Iva ed oneri di sicurezza interferenziali.
- **Che** allo stato attuale è ancora in corso di espletamento l'iter per la definizione della efficacia dell'aggiudicazione definitiva.

Dato atto:

- **che** per la procedura di evidenza pubblica in oggetto si è proceduto all'acquisizione:
 - a) del Codice Unico di Progetto (CUP) n. D61H15000580005, attraverso il Sistema CUP implementato sul sito web del CIPE, obbligatorio ai sensi dell'art. 11 della Legge n. 3/2003,
 - b) del Codice Identificativo di Gara (CIG) n. 6390558749, attraverso la procedura implementata presso il Servizio SIMOG dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 ss.mm.ii.
- **che** l'estratto del bando di gara è stato pubblicato, ai sensi dell'art. 122 c. 5 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.:
 - sul sito internet dell'Azienda Ospedaliera Garibaldi
 - agli Albi pretori dell'Azienda e del Comune di Catania
 - sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana parte II
 - sul quotidiano a diffusione nazionale "*Il Tempo*"
 - sul quotidiano a diffusione locale "*La Sicilia*";
- **che** il termine ultimo per la presentazione delle offerte era fissato alle ore 13:00 del giorno 16.10.2015;
- **che** alla data di scadenza di cui al precedente punto sono pervenute n. 65 offerte, come desumibile dal verbale di gara del 19.10.2015, parte integrante della presente deliberazione.

Preso atto:

- **che** successivamente alla aggiudicazione definitiva ed all'invio delle comunicazioni ex art. 79 del D. Lgs. n. 163/2006 è stata inoltrata, da parte di un concorrente alla selezione, apposita informativa preliminare al ricorso giurisdizionale - ex art. 243 bis del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. - motivata da un errore di calcolo nel quale sarebbe incorsa la Commissione di gara nell'individuazione della soglia di anomalia e, conseguentemente, del Soggetto aggiudicatario.
- **che**, pertanto - previa comunicazione di avvio del procedimento (ex art. 7 L. n. 241/1990 e ss.mm.ii.), con nota prot. n. 3979 del 09.12.15 - è stata indetta una nuova seduta di gara

pubblica, allo scopo di procedere ad una verifica più accurata dei conteggi, dalla quale è scaturita, effettivamente, una nuova soglia di anomalia e, conseguentemente, un nuovo aggiudicatario.

Visti:

1. Il Verbale di gara della seduta pubblica del 19.10.2015 (*che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale*), con il quale la Commissione - nominata giusta disposizione del Direttore Generale registrata al prot. n. 3489 del 19.10.2015 - in esito alle risultanze di gara, ha determinato la graduatoria provvisoria delle offerte dei concorrenti partecipanti, nonché dichiarato provvisoriamente aggiudicatario dell'accordo quadro avente ad oggetto la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili dell'A.R.N.A.S. Garibaldi di Catania la Ditta Renova Restauri Srl, con sede in Ragusa, con un ribasso offerto pari a 11,8278%.
2. La delibera n. 670 del 29.10.2015, mediante la quale è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dell'affidamento in oggetto in favore Ditta RENOVA RESTAURI srl, con sede in Ragusa.
3. Il Verbale di gara della seduta pubblica del 15.12.2015 (*che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale*), nella quale la predetta Commissione, richiamati integralmente i contenuti del precedente verbale in ordine alla graduatoria finale dei concorrenti ammessi ed esclusi, previa ridefinizione dei conteggi, coerentemente con le disposizioni della normativa regionale di settore, ha individuato una nuova soglia di anomalia e, conseguentemente, un nuovo aggiudicatario provvisorio dell'affidamento in oggetto, identificato nel concorrente n. 14 - Giunico Restauri S.r.l., il quale si è dichiarato disponibile ad eseguire i futuri contratti applicativi ordinati dalla Stazione Appaltante con un ribasso del 12,2466% sugli elenchi prezzi posti a base di gara ed un conseguenziale importo di aggiudicazione di € 965.287,40, oltre oneri di sicurezza interferenziali ed Iva

Ritenuto:

- **Che** l'individuazione della nuova soglia di anomalia e, conseguentemente, di un nuovo aggiudicatario è da ascrivere alla corretta applicazione della metodologia di calcolo prescritta dalla normativa di settore e che, pertanto, il provvedimento di approvazione della precedente aggiudicazione sarebbe inevitabilmente afflitto da un vizio di legittimità, oltre che carente in termini di: salvaguardia dell'interesse pubblico e buon andamento della pubblica amministrazione.
- **Che** sussistono i presupposti per l'annullamento d'ufficio in autotutela di un provvedimento definitivo di questa stazione appaltante e che, pertanto, si può procedere alla revoca della delibera n. 670 del 29.10.2015, con conseguente dichiarazione di inidoneità della stessa a produrre effetti, nonché alla ratifica della nuova aggiudicazione, in esito alle risultanze del verbale del 15.12.2015.
- **Che** la facoltà di annullamento in autotutela è altresì riconosciuta dalla normativa in materia di contratti pubblici, laddove all'art. 11 comma 9 del D. Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii. è prescritto che, ancorché sia divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, è fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, da esercitare prima della stipula del contratto di appalto.

Dato atto:

- **che** presso il Settore Tecnico è custodito agli atti dell'ufficio il fascicolo del procedimento relativo al presente provvedimento;

- **che**, per l'aggiudicatario provvisorio e per il concorrente che segue in graduatoria, risultano in itinere - presso i competenti soggetti istituzionali - le procedure di verifica del possesso dei requisiti di partecipazione alla gara previsti dalla legislazione vigente, dal bando e disciplinare di gara, nonché della veridicità delle dichiarazioni prodotte ai fini della partecipazione alla selezione in oggetto.

Precisato che l'aggiudicazione definitiva, disposta con il presente atto, diverrà efficace - ai sensi dell'art. 11, comma 8 del Codice dei Contratti - ad esito positivo della verifica di cui al precedente punto.

Visti:

1. la Circolare n. 55768/DRT del 31.07.15 dell'Assessorato Regionale Infrastrutture, i cui contenuti "... assumono il carattere di direttiva nell'ambito dell' Amministrazione Regionale e degli Enti o Amministrazioni da questa controllati, vigilati o sottoposti a tutela ...";
2. l' art. 11, comma 5 del D. Lgs. n. 163 del 2006.

Ritenuto pertanto di condividere l'operato della Commissione di gara e di poter pertanto procedere all'aggiudicazione definitiva in favore della ditta risultata aggiudicataria in via provvisoria nel corso della seduta del 15.12.2015.

Su proposta del Responsabile del Settore Tecnico, il quale, con la firma del presente atto ne attesta la piena legittimità nonché la correttezza formale e sostanziale.

Sentiti i pareri favorevoli dei Direttori Sanitario ed Amministrativo

D E L I B E R A

Per i motivi esposti in premessa e che qui di seguito si intendono ripetuti e trascritti integralmente:

1. **ANULLARE**, in autotutela, la delibera n. 670 del 29.10.2015, con la quale è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dell'affidamento in oggetto in favore Ditta RENOVA RESTAURI srl, con sede in Ragusa e, conseguentemente, ai sensi dell'art.21-quinquies della L. n. 241/90, dichiarare detta delibera inidonea a produrre effetti.
2. **PRENDERE ATTO** dei verbali di gara delle sedute pubbliche del 19.10.2015 e del 15.12.2015, relativi all'affidamento dell'accordo quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili dell'A.R.N.A.S. Garibaldi di Catania, che si allegano alla presente quale parte integrante e sostanziale.
3. **AGGIUDICARE** in via definitiva, ai sensi dell'art.11 comma 5 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, l'accordo quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili dell'A.R.N.A.S. Garibaldi di Catania, indetto con deliberazione n. 533/2015, alla Ditta Giunico Restauri S.r.l., con sede in Maletto (CT), C.da Roccaro s.n. - P. Iva 04534770872, la quale ha offerto un ribasso d'asta del 12,2466% sugli elenchi prezzi posti a base di gara, ed un consequenziale importo di aggiudicazione pari a € 965.287,40, oltre oneri di sicurezza interferenziali ed Iva.
4. **DARE ATTO** che l'aggiudicazione definitiva, disposta con il presente atto, diverrà efficace - ai sensi dell'art. 11, comma 8 del Codice dei Contratti - ad esito positivo delle procedure di verifica -

per la Ditta di cui al punto che precede - del possesso dei requisiti di partecipazione alla gara previsti dalla legislazione vigente, dal bando e disciplinare di gara, nonché della veridicità delle dichiarazioni prodotte ai fini della partecipazione alla selezione in oggetto, condotte presso i competenti soggetti istituzionali.

5. **PRENDERE ATTO** dei contenuti della presente deliberazione ai fini degli obblighi di pubblicazione previsti ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*, oltre che dalle norme nazionali e regionali in materia di appalti pubblici.
6. **DARE ATTO** che la copertura economico finanziaria per l'esecuzione dei contratti applicativi discendenti dal presente accordo, e relative somme a disposizione del quadro economico, è assicurata da fondi del bilancio aziendale, da imputare sul C.E. 20002000040 di ciascun bilancio di competenza.
7. **PROCEDERE** alla comunicazione della presente aggiudicazione definitiva, tempestivamente e comunque non oltre cinque giorni dalla data del presente atto, all'aggiudicatario, al concorrente che segue in graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara e comunque agli eventuali altri soggetti, così come previsto dall'art. 79, c. 5, lett. a) del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., con le modalità di cui ai successivi commi 5-bis, 5-ter e 5-quater del precitato articolo.
8. **MUNIRE** il presente atto della clausola di immediata esecuzione, avuto riguardo della necessità di definire con la massima sollecitudine l'iter di aggiudicazione della selezione in oggetto, al fine di dare avvio ad improcrastinabili interventi manutentivi.

* * *

Allegati:

1. Copia della Deliberazione n. 533 del 04.09.15
2. Copia della Deliberazione n. 670 del 29.10.2015
3. Copia del verbale di gara del 19.10.2015
4. Copia del verbale di gara del 15.12.2015

Il Responsabile del Settore Tecnico

Ing. Salvatore Vitale

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Giovanni Annino)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott.ssa Anna Rita Mattaliano)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Giorgio Giulio Santonocito)

Il Segretario

Sig. Salvatore Ledda